

Umowa nr 21/UU/2014
o użyczeniu części działki gruntu w granicach pasa drogowego

zawarta w dniu *01 sierpnia* 2014 r. pomiędzy Zarządem Dróg Wojewódzkich w Łodzi, z siedzibą w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 3, zwanym w dalszej części umowy „Użyczającym”, reprezentowanym przez:

Pana Mirosława Szychowskiego – Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi działającego na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Województwa Łódzkiego, w imieniu którego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa:

Pan Sławomir Niżnikowski – Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji

a

Gminą Ujazd, zwaną dalej „Biorącym w używanie”, reprezentowaną przez

..... *Pana Marcina Gyslaraka*

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 ze zm.).
2. Przedmiotem umowy jest użyczenie przez Użyczającego części działek gruntu zlokalizowanych w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 715 relacji Brzeziny – Budziszewice – Ujazd, o numerze ewidencyjnym 20 i 10/2 położonej w obrębie 13 PGR Niewiadów – Mątnik, gmina Ujazd.
3. Opisane w punkcie drugim części działek gruntu zostaną wykorzystane przez Biorącego w używanie na zajęcie nieruchomości w celu przebudowy drogi gminnej w zakresie skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 715 w m. Wykno.

§ 2

1. Wymienione w § 1 pkt 2 części działek gruntu (w zakresie skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 715) zostaną użyczone na okres od zawarcia niniejszej umowy do dnia *31.12.2014r.*
2. Roboty związane z realizacją w/w zadania w zakresie skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 715 można rozpocząć po protokolarnym przekazaniu pasa drogowego drogi wojewódzkiej.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną uzgodnioną przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi pismem, znak UD. 7045-3.176.2014.RP z dnia 31 lipca 2014 r.
4. Roboty związane z realizacją zadań określonych w punkcie pierwszym prowadzone będą wyłącznie na koszt własny Biorącego w używanie.
5. Za prawidłowe oznakowanie, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i bezpieczeństwo w trakcie prowadzonych robót odpowiedzialny jest Biorący w używanie.
6. Biorący w używanie odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania poniesione na przedmiocie użyczenia przez osoby, z których pomocą wykonywane będzie w/w zadanie.
7. Nie zezwala się na składowanie materiałów i postój sprzętu w pasie drogi poza powierzchnią użyczonej części działki gruntu.
8. Biorący w używanie obowiązany powiadomić zarząd drogi o zakończeniu robót i doprowadzeniu zajmowanego terenu do stanu zgodnego z dokumentacją techniczną uzgodnioną przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi.

9. Stałą organizację ruchu uwzględniającą wszelkie zmiany związane z przebudową drogi gminnej, zgodnie z zatwierdzonym projektem, wprowadzi Biorący w używanie na swój koszt.
10. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi dokona komisyjnego, protokolarnego odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego, przy czym za dzień zakończenia robót uważa się dzień podpisania protokołu odbioru.

§ 3

Umowa może zostać rozwiązana przez użyczającego w przypadku, gdy:

1. Nieruchomość zostanie wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie.
2. Nieruchomość lub jej część zostanie oddana do korzystania osobom trzecim bez zgody użyczającego.
3. Nie będą wykonywane lub będą nienależycie wykonywane inne warunki umowy.

§ 4

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W przypadku uszkodzenia lub pogorszenia przedmiotu użyczenia, biorący w używanie zobowiązany jest do naprawienia powstałej szkody. Wysokość odszkodowania zostanie ustalona na podstawie protokołu sporządzonego przez rzeczoznawcę przy współudziale stron. Koszt udziału rzeczoznawcy w postępowaniu obciąża biorącego w używanie.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują postanowienia kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o drogach publicznych.

§ 5

Umowę sporządzono w dwóch jednoznacznie brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający

Z upoważnienia Dyrektora
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji

mgr inż. Sławomir Niżnikowski

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3
Regon 470850645 NIP 726-22-76-617
tel. 0-42 616-22-50 fax 0-42 616-22-51

Biorący w używanie

WÓJT GMINY

mgr inż. Marcin Grzelczak



UD.7045-3.176.2014.RP

Łódź, 31 lipca 2014 r.

Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze
„AL. – DROG”
Albin Chomicki
ul. Brzozowa 8.
97 – 300 Piotrków Trybunalski

Odpowiadając na pismo z dnia 16 lipca 2014 roku w sprawie uzgodnienia projektu rozbudowy drogi gminnej w miejscowości Niewiadów, w zakresie włączenia do drogi wojewódzkiej Nr 715 Brzeziny – Ujazd, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi pozytywnie opiniuje przedłożony projekt budowlany.

Powyższe uzgodnienie nie upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem pasa drogowego drogi wojewódzkiej, o które należy wystąpić odrębnym pismem.

Wszystkie materiały użyte do wykonania włączenia powinny być zgodne z obowiązującymi normami i posiadać odpowiednie atesty.

Inwestor przed rozpoczęciem robót, winien złożyć w Rejonie Dróg Wojewódzkich w Piotrkowie Trybunalskim Aleja 3 Maja 33, stosowny wniosek na zajęcie pasa drogowego i uzyskać zezwolenie na prowadzenie prac w pasie drogowym drogi wojewódzkiej. Do wniosku należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego wraz z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Po uzyskaniu decyzji i protokółarnym przekazaniu części pasa drogowego Inwestor robót może przystąpić do ich wykonania.

Z-CA DYREKTORA
d/s UTRZYMANIA
mgr inż. Włodzisław Marciniowski

Załącznik: 1 egz. proj. bud.

Sprawę prowadzi Remigiusz Pilc tel. 42 616 22 86